

Приложение 1
к протоколу № 14 заседания правления
ЖСК “Зарайск” от 27 января 2016 г.
(г.Москва, ул.Профсоюзная, д.113, кор.3)

ЖСК “Зарайск” (ул. Профсоюзная, д.113 кор.3 – МР “Коньково” ЮЗАО)

СОСТАВ И РАЗМЕР ОПЛАТЫ ЖКУ в 2016 г.

пп. 1.1. – 1.4., 3. – 4.2., 8. – 9.2. и 10. приводятся в соответствии с Постановлением Правительства Москвы № 280-ПП от 19.05.2015 г., а п.1.6. в соответствии с ППМ № 833-ПП от 29.12.2014 г.;
пп. 1.6., 2.1., 2.2., 5, 7.4. в соответствии с п.п. 5.3., 5.4., 5.7. – 5.12. протокола № 3 Конференции уполномоченных членов ЖСК “Зарайск”, собственников жилых помещений многоквартирного дома от 22.04.2015г. и п.3, протокола 1 Собрания собственников жилых помещений МКД от 22.04.2015г.
пп. 1.5., 3, 7.1., 7.2. и 7.3. – в соответствии с п.1 протокола № 14 заседания правления от 27.01.2016 г.

№№ п.п.	Наименование жилищно-коммунальной услуги (ЖКУ)	Единица измерения объёма услуги в месяц	Цена/тариф (в рублях)	
			01.07.2015	01.01.2016
1.1.	Содержание и ремонт жилого помещения	кв.м.	20,52	20,52
1.2.	Содержание и ремонт жилого помещения на 1-м этаже	кв.м.	17,88	17,88
1.3.*	Содержание и ремонт жилого помещения, превышающих СН	кв.м.	25,51	25,51
1.4*	Содержание и ремонт жилого помещения, превышающих СН, на 1-м этаже	кв.м.	22,65	22,65
1.5.	Фонды аварийного, текущего ремонта и корректировки целевых сборов	кв.м.	1,00	2,90
1.6.	Фонд капитального ремонта	кв.м.	15,00	15,00
2.1.	Членские взносы на управление домом и содержание правления	кв.м.	8,00	8,00
2.2.	Оплата управления домом и содержания правления не членами ЖСК	кв.м.	35,00	35,00
3.	Отопление (0,011 гигакалорий)	кв.м.	25,28	21,39
4.1.	Холодная вода (6,935 куб.м.)	человек	214,08	214,08
4.2.	Холодная вода для подогрева (4,745 куб.м.)	человек	146,48	146,48
4.3.	Подогрев воды (4,745 куб.м.)	человек	571,73	571,73
4.4.	Водоотведение (11,68 куб.м.)	человек	255,79	255,79
5.	Телеантенна	квартира	115,00	115,00
6. **	Радио	квартира	71,98	71,98
7.1.	Дежурные – 1, 3 и 5 подъезды	кв.м.	8,70	10,40
7.2.	Дежурные – 2 и 4 подъезды	кв.м.	7,60	8,10
7.3.	Видеонаблюдение	кв.м.	1,40	1,60
7.4.	Домофон	квартира	75,00	75,00
8.	Электроэнергия (с эл.пл.)	кВт.ч.	3,52	3,52
8.1.	Электр с 7.00 до 10.00 и с 17.00 до 21.00	кВт.ч.	3,90	3,90
8.2.	Электр. 23-07 час.	кВт.ч.	1,00	1,00
8.3.	Электр. с 10.00 до 17.00 и с 21.00 до 23.00	кВт.ч.	3,23	3,23
9.1.	Холодная вода (ХВ)	куб.м.	30,87	30,87
9.2.	Горячая вода (ГВ): ХВ + подогрев	куб.м.	151,36	151,36
9.3.	Водоотведение (ХВ и ГВ)	куб.м.	21,90	21,90
10.	1 гигакалория	руб.	1944,62	1944,62

* СН – социальной нормой для г.Москвы, учитываемой при расчётах за ЖКУ является: для одного проживающего – 40 кв.м., двух проживающих – 56 кв.м., на семью, состоящую из трёх человек и более из расчёта 25 кв.м. общей площади на одно лицо.

** по строке 6 “Радио” с 01 апреля 2015 г. за пользование радиоточкой установлена плата для населения по приказу Ген.директора ФГУП РСВО от 02 марта 2015 г. № 88.